

Акт № 203

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Клубная, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его _____ на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ К 5 от “ 01 ” октября 2016 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Клубная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
114 080,70	227 879,11	341 959,81	Замена розлива ХВС с запорной арматурой (4шт) в подвале	м	6	38 540,46
			Замена розлива ХВС (42,8м) и стояков ХВС (46,6м) с запорной арматурой (32шт) в подвале	м	89,4	499 056,37

		Замена розлива ГВС (42,8м) и стояков ГВС (27,1м) с запорной арматурой (21шт) в подвале	м	69,9	362 273,29
		Замена розлива ЦГВС (35,2м) и стояков ЦГВС (24м) с запорной арматурой (14шт) в подвале	м	59,2	269 545,72
		Замена светильника под.№ 3 3-й эт.	шт.	1	1 724,25
		Замена запорной арматуры ЦО в подвале	шт.	3	9 257,80
		Замена запорной арматуры ХВС кв.24	шт.	1	2 746,48
		Замена запорной арматуры ГВС кв.26	шт.	2	4 956,69
		Замена стояка ЦО с запорной арматурой (2шт) кв.40, подвал	м	4	17 395,09
		Замена канализации в кв.28	м	2	5 931,27
		Замена стояка ХВС в кв.18	м	4	7 393,58
		Замена стояка ГВС в кв.45	м	8	15 060,66
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.3	шт.	1	1 700,00
		Замена запорной арматуры на ЦО в подвале	шт.	1	3 134,56
		ИТОГО			1 238 716,22
		Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.			-896 756,41

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 1 238 716,22 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)



(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)